

§ 1.  
Zie voorblad.

§ 2.  
Stichting VersFust verhuurt aan Huurder de in § 1 gespecificeerde aantallen zogeheten CBL VersFust kratten, hierna "**Kratten**". De hoedanigheden van de Kratten zijn genoegzaam bij partijen bekend. De Kratten zijn en blijven onvervreemdbaar eigendom van de Stichting VersFust.

§ 3.  
Voor de uitvoering van deze overeenkomst wordt Stichting VersFust tot nader order vertegenwoordigd door Pool Service B.V. (hierna "**Pool Service**"), ingeschreven in het handelsregister onder nummer 52079473. Pool Service is bevoegd de bedragen die Huurder uit hoofde van deze overeenkomst verschuldigd is voor Stichting VersFust te innen.

§ 4.  
Overall waar in deze overeenkomst 'Pool Service' wordt vermeld, moet tevens worden gelezen 'of een andere door Stichting VersFust aan te wijzen beheerder'. Pool Service of een andere beheerder zal ten aanzien van alle gegevens van de Huurder waarvan zij in het kader van deze overeenkomst kennis neemt, voor zover deze gegevens een vertrouwelijk karakter hebben en waarvan wordt vermoed of redelijkerwijs geacht kan worden vermoed, dat openbaarmaking de belangen van Huurder en/of andere betrokken partijen kan schaden, volstrekke geheimhouding in acht nemen.

§ 5a.  
Huurder zal de Kratten uitsluitend gebruiken voor transport en opslag van producten in het levensmiddelenkanaal, zowel food als non-food. Het is niet toegestaan in de Kratten producten te gebruiken, te (laten) transporteren of op te (doen) slaan die op enigerlei wijze ertoe kunnen leiden dat deze voor gebruik in het levensmiddelenkanaal door anderen minder geschikt kunnen worden, waaronder ook begrepen overbrengen van geur en/of smaak op de Kratten. Huurder is verplicht de Kratten bij iedere ontvangst te controleren of deze geschikt zijn voor het beoogde gebruik en zal de Kratten waar nodig schoonmaken. Huurder zal de Kratten voorts met zorg opslaan en gebruiken. Indien Huurder hieraan niet voldoet, is Stichting VersFust gerechtigd de desbetreffende Kratten voor rekening van Huurder te vervangen. Huurder zal Stichting VersFust en Pool Service vrijwaren tegen iedere aanspraak van derden voortvloeiende uit het niet-nakomen van de verplichtingen uit dit artikel.

§ 5b.  
Huurder erkent dat Stichting VersFust en Pool Service niet gehouden zijn tot het controleren en/of herstellen van Kratten, tenzij uitdrukkelijk anders in deze voorwaarden is bepaald.

§ 6.  
Huurder zal de Kratten afhalen op een door Stichting VersFust aan te wijzen depot nadat de overeenkomst getekend retour is ontvangen door Stichting VersFust, en het in § 1 vermelde totaalbedrag is voldaan. Het is Huurder uitsluitend toegestaan Kratten van Stichting VersFust of door Stichting VersFust goedgekeurde partijen te huren.

§ 7.  
De huurprijs voor de in § 1 vermelde Kratten is voor de volledige huurtermijn (inclusief eventuele verlenging) en zal vooruit worden betaald door Huurder bij het aangaan van de overeenkomst. Bij het retourneren van de gehuurde Kratten aan Stichting VersFust heeft Huurder recht op een retourvergoeding. De hoogte van deze retourvergoeding is onder meer afhankelijk van de staat en herbruikbaarheid van de Kratten op het moment van retourneren.

§ 8.  
Gedurende de looptijd van deze overeenkomst is Huurder aan Stichting VersFust de in § 1 vermelde jaarlijkse poolfee (hierna "**poolfee**") verschuldigd ten behoeve van vervanging van kapotte Kratten (als bedoeld in § 10), administratie- en beheerskosten en het managen van de VersFustpool. De poolfee is voor de eerste maal verschuldigd (voor de tot het einde van het kalenderjaar resterende maanden) bij het aangaan van de overeenkomst. Vervolgens zal de poolfee jaarlijks worden gefactureerd omstreeks 1 januari. Huurder zal de poolfee betalen binnen 30 dagen na de factuurdatum.

§ 9.  
De hoogte van de poolfee kan door Stichting VersFust jaarlijks eenzijdig worden gewijzigd indien Stichting VersFust dit noodzakelijk acht ter dekking van de kosten van vervanging van kapotte Kratten of de administratie, beheers- en managementkosten. Het nieuw vastgestelde bedrag zal gelden vanaf de datum dat Huurder de poolfee opnieuw verschuldigd is.

§ 10.  
De Huurder heeft het recht tot het omruilen van door normaal gebruik beschadigde en/of versleten Kratten, op een door Stichting VersFust aan te wijzen depot, zonder dat Huurder daarvoor een vergoeding verschuldigd is. Met uitzondering van de kosten van een vervangend Krat zijn alle kosten gerelateerd aan de omruil van dergelijke Kratten voor rekening van Huurder. Huurder zal ervoor zorgdragen dat de door of namens haar ingeleverde Kratten zijn schoongemaakt en gewassen op een wijze die geschikt is voor het vervoer van food-producten ("food-approved").

§ 11.  
De Kratten mogen door Huurder niet geleverd worden op andere wijze van andere merktekens, symbolen of namen worden voorzien. Etiketteren van Kratten met etiketten is uitsluitend toegestaan met in het wasproces goed oplosbare lijmsorten. Bij schending van deze bepaling zal Stichting VersFust de Kratten voor rekening van Huurder in de oude staat doen herstellen of vervangen.

§ 12.  
Het staat Huurder vrij de Kratten in het kader van zijn gebruik daarvan overeenkomstig hun bestemming tijdelijk aan derden af te geven, mits deze derde het door Stichting VersFust te bepalen statiegeld per Krat aan de Huurder heeft voldaan. Het is Huurder niet toegestaan Kratten te verhuren of te verkopen aan derden.

§ 13.  
Huurder zal er zorg voor dragen dat een derde aan wie Huurder Kratten heeft afgegeven, deze Kratten hanteert met inachtneming van de bepalingen in deze overeenkomst. Het niet nakomen van het bepaalde in deze overeenkomst door een derde aan wie Kratten door Huurder zijn afgegeven, wordt door partijen aangemerkt als het niet nakomen van de verplichtingen van Huurder jegens Stichting VersFust uit hoofde van deze overeenkomst.

§ 14.  
Indien een Huurder Kratten ontvangt van een derde zal hij de Kratten gebruiken met in achtneming van de voorwaarden in deze overeenkomst.

§ 15.  
Ter bevordering van een efficiënt gebruik van Kratten door de verschillende Huurders voert Stichting VersFust het beheer daarvan door middel van een poolmanagementsysteem. Onderdeel van het poolmanagementsysteem is een geautomatiseerde administratie van het onderlinge saldo aan Kratten tussen deelnemers zijnde de Huurders en bepaalde derden (hierna gezamenlijk "**Pooldeelnemers**"). Op basis van dit saldo kan worden bepaald of een Pooldeelnemer gerechtigd is Kratten af te nemen van een van de servicepunten van Stichting VersFust. Huurder is verplicht om deel te nemen aan het poolmanagementsysteem en om al zijn transacties met Kratten die plaatsvinden van en naar andere Pooldeelnemers, op door Stichting VersFust aangegeven wijze, elektronisch te melden. Stichting VersFust zal zich inspannen de beschikbaarheid van Kratten in het poolmanagementsysteem zo hoog mogelijk te houden. Huurder heeft jegens derden altijd recht op een retour van ongewassen Kratten waarin zich geen los vuil bevindt, mits zijn saldo daarvoor toereikend is.

§ 16.  
Stichting VersFust behoudt zich het recht voor de beheerssystematiek, waaronder het poolmanagementsysteem, te wijzigen. Huurder is verplicht hieraan zijn volledige medewerking te verlenen.

§ 17.  
Huurder is verplicht om het aantal Kratten dat hij bij derden aflevert ook weer af te halen en wel binnen de daarvoor geldende termijn. Indien Huurder dit verzuimt, is Huurder zonder nadere ingebrekestelling de redelijke opslagkosten verschuldigd. Indien Huurder na aanmaning van Stichting VersFust blijft verzuimen de Kratten af te halen, zal Stichting VersFust de Kratten voor rekening van Huurder kunnen laten transporteren naar een ander depot.

§ 18.  
Huurder zal geen andere op Kratten gelijkende of daarmee verwisselbare kratten gebruiken, zulks teneinde verwarring met de gehuurde Kratten te voorkomen. Indien Huurder op Kratten gelijkende kratten onder zich heeft of krijgt aangeboden, zal zij dit per omgaande schriftelijk meedelen aan Stichting VersFust. Behoudens voorafgaande goedkeuring van Stichting VersFust zal Huurder de Kratten uitsluitend in Nederland of voor transport tussen Nederland en een ander land gebruiken.

§ 19.  
Huurder zal binnen drie weken na een daartoe strekkend verzoek van Stichting VersFust die gegevens verschaffen over aard en volume van haar bedrijfsactiviteiten die Stichting VersFust nodig heeft om vast te stellen over welk aantal Kratten en over welke overeenkomsten met Stichting VersFust Huurder in het kader van haar bedrijfsactiviteiten moet beschikken.

Huurder gaat ermee akkoord dat Stichting VersFust de (aanwezigheid van) Kratten bij Huurder onaangekondigd kan controleren. Voor zover Huurder over minder Kratten beschikt dan in overeenkomsten van Huurder vermeld staat, zal Stichting VersFust een vergoeding ter hoogte van de door Stichting VersFust bepaalde statiegeldwaarde van de desbetreffende Kratten in rekening brengen, tenzij Huurder kan aantonen dat deze Kratten ingevolge het bepaalde in § 12 door Huurder aan een derde zijn afgegeven. Deze vergoeding dient onmiddellijk te worden voldaan.

§ 20.  
Deze overeenkomst wordt aangegaan voor de bepaalde periode van zeven (7) jaar en wordt nadien voor onbepaalde tijd stilzwijgend verlengd, tenzij de overeenkomst uiterlijk zes (6) maanden voor het einde van die looptijd door de ene partij aan de andere, schriftelijk is opgezegd.

Na de verlenging kan iedere partij schriftelijk opzeggen onder opgaaf van redenen met inachtneming van een opzegtermijn van ten minste zes (6) maanden. Huurder is gerechtigd tot opzegging, met inachtneming van een termijn van zes (6) maanden, ook vóór ommekomst van de bepaalde looptijd van deze overeenkomst, doch slechts indien hij desgevraagd aantoonst dat uit bedrijfseconomische overwegingen voortzetting van de overeenkomst in redelijkheid niet langer van hem kan worden gevergd.

§ 21a.

Indien Huurder overeenkomsten permanent wil overdragen aan een andere Pooldeelnemer zal Stichting VersFust hiervoor per verzoek een administratievergoeding in rekening brengen. Een dergelijke overname van een overeenkomst kan uitsluitend plaatsvinden na schriftelijke goedkeuring hiervan door Stichting VersFust. Stichting VersFust zal deze goedkeuring niet onthouden, tenzij zij kan aantonen dat er zwaarwegende omstandigheden zijn om haar goedkeuring voor een overdracht op grond van dit artikel te onthouden.

§ 21b.

Indien Huurder het gebruiksrecht van Kratten tijdelijk wil overdragen aan een andere Pooldeelnemer, zal hij dit aan Stichting VersFust melden. Stichting VersFust zal per melding een administratievergoeding in rekening brengen. Deze tijdelijke overdracht van het gebruiksrecht van Kratten kan slechts voor een periode van maximaal drie maanden en Huurder blijft volledig verantwoordelijk voor het gebruik van de Kratten door de andere Pooldeelnemer.

§ 22.

Opzegging van deze overeenkomst door een partij is steeds mogelijk en wel met onmiddellijke ingang in de navolgende gevallen:

- a indien de wederpartij de verplichtingen uit hoofde van deze overeenkomst niet, niet tijdig of niet behoorlijk nakomt en dat niet nakomen zo ernstig is dat het zodanige beëindiging rechtvaardigt; dat niet nakomen is in elk geval zo ernstig als de betrokken partij, na daartoe te zijn aangemaand, verplichtingen uit hoofde van deze overeenkomst niet binnen een bij die aanmaning gestelde redelijke termijn nakomt.
- b in geval van faillissement van de wederpartij en in geval deze surseance van betaling aanvraagt of indien van de wederpartij anderszins redelijkerwijs vermoed mag worden dat deze niet aan haar verplichtingen uit hoofde van deze overeenkomst kan of zal voldoen.

In geval van opzegging van deze overeenkomst op grond van het bepaalde in dit artikel wordt de poolfee over het nog niet verstreken deel van de huurperiode terstond opeisbaar.

§ 23.

Ongeacht de grond van beëindiging is Huurder bij het beëindigen van deze overeenkomst verplicht de door hem gehuurde Kratten binnen vijf werkdagen af te leveren op een door Stichting VersFust aan te wijzen depot, bij gebreke waarvan Stichting VersFust gerechtigd is de Kratten te laten transporteren voor rekening van Huurder.

§ 24.

Voor iedere Krat die de Huurder niet binnen de in §23 genoemde periode aan de Stichting VersFust heeft geretourneerd, is de Huurder een boete verschuldigd gelijk aan het op dat moment geldende door Stichting VersFust vastgestelde statiegeldwaarde van de desbetreffende type Krat.

§ 25.

Stichting VersFust is slechts aansprakelijk voor door Huurder geleden schade die het rechtstreeks en uitsluitend gevolg is van opzet of bewuste roekeloosheid van Stichting VersFust zelf of van de met haar leiding belaste personen. Stichting VersFust is nimmer aansprakelijk voor bedrijfsschade (bedrijfsstoring en andere onkosten, derving van winst of inkomsten en dergelijke) en andere gevolgschade.

De aansprakelijkheid van Pool Service is op dezelfde wijze beperkt als de aansprakelijkheid van Stichting VersFust op grond van deze bepaling.

Huurder dient zich tegen schade te verzekeren die uit het gebruik van de Kratten kan voortvloeien.

Huurder vrijwaart Stichting VersFust en Pool Service tegen iedere aanspraak van derden voortvloeiende uit het gebruik van de Kratten door hemzelf of derden, ook voor zover dit een gevolg is van enig gebrek aan de Kratten.

§ 26.

Het in § 25 ten aanzien van Pool Service bepaalde, heeft te gelden als een derdenbeding in de zin van artikel 6:253 BW ten behoeve van Pool Service.

§ 27.

Het staat de Stichting VersFust vrij om de Kratten te eniger tijd te vervangen indien zij haar activiteiten voortzet met Kratten van een gewijzigde constructie en/of vormgeving. In zodanig geval wordt de huurprijs met ingang van de dag van vervanging aangepast. Een en ander geldt evenzeer voor de in § 8 bedoelde poolfee. Indien Huurder zich met de bedoelde wijzigingen niet kan verenigen, dan heeft hij het recht de overeenkomst te beëindigen met inachtneming van een opzegtermijn van zes (6) maanden. In geval van beëindiging van de overeenkomst op grond van dit artikel ontstaat voor Huurder geen recht op restitutie van reeds betaalde huurprijs of overige vergoedingen.

Voorwaarden lange termijn huurovereenkomst Stichting VersFust

§ 28.

Stichting VersFust behoudt zich het recht voor om de inhoud van deze overeenkomst bij gewijzigde omstandigheden en/of economische ontwikkelingen aan te passen.

Indien Huurder zich met deze wijzigingen niet kan verenigen, dan heeft hij het recht de overeenkomst te beëindigen met inachtneming van een opzegtermijn van zes (6) maanden, gedurende deze opzegtermijn van zes (6) maanden zullen de ongewijzigde voorwaarden tussen partijen van kracht blijven. In geval van beëindiging van de overeenkomst op grond van dit artikel ontstaat voor Huurder geen recht op restitutie van reeds betaalde huurprijs of overige vergoedingen.

§ 29.

In geval van tussentijdse beëindiging van deze overeenkomst op grond van §§ 20, 27 of 28 of enige andere grond, dan wel in geval van contractsoverneming overeenkomstig § 21, kan Huurder geen aanspraak maken op restitutie van enig deel van de door haar betaalde huurprijs of andere vergoedingen die gedurende de looptijd van de overeenkomst door haar aan Stichting VersFust zijn voldaan.

§ 30.

Door het sluiten van deze overeenkomst verleent Huurder reeds nu voor alsdan toestemming aan Stichting VersFust om haar uit deze overeenkomst voortvloeiende rechtsverhouding ten aanzien van Huurder over te dragen aan een derde partij.

§ 31.

Deze overeenkomst is onderworpen aan Nederlands recht. De Rechtbank te 's-Gravenhage is exclusief bevoegd tot kennisneming van geschillen met betrekking tot uitlegging en toepassing van deze overeenkomst.

**Aldus in tweevoud opgemaakt en ondertekend**

Verhuurder : Stichting VersFust, te dezen vertegenwoordigd door Pool Service B.V., voor haar:

Naam in blokletters: .....

Datum : .....

Huurder : .....

Vertegenwoordigd door

(naam in blokletters): .....

Datum : .....

*(Handtekening en firmastempel)*